

Глава Малокаменского  
сельского поселения

Островерхов А.Ф.

2011 г.



**Протокол № 1**  
**публичных слушаний по проекту**  
**Правил землепользования и застройки**  
**Малокаменского сельского поселения**

"12" октября 2011 г.

16-00 ч.

Место проведения: Здание Администрации Малокаменского сельского поселения, расположенное по адресу: ул. К. Маркса, 21 А, х. Малая Каменка Каменского района Ростовской области

Состав демонстрационных материалов:

1. Карта градостроительного зонирования Малокаменского сельского поселения;
2. Пояснительная записка.

Председатель:

Глава Малокаменского сельского поселения  
А.Ф. Островерхов

Присутствуют:

Представители	Ф.И.О.
1	2
Собрания депутатов Малокаменского сельского поселения	- Кольхалова Н.А., - Крицкий В.Н.
Администрации Малокаменского сельского поселения	- Глава Малокаменского сельского поселения А.Ф. Островерхов - специалист по вопросам имущественных и земельных

	отношений Кудинова Ю.В. -заведующий сектором экономики Седусова А.А. - старший инспектор Ткачева А.А. - инспектор ГО и ЧС Наумова С.Н.
ООО «Граф-Инфо»	Громов Б.В.
Представители общественности	жители хутора Малая Каменка
ВСЕГО присутствовало	19 чел.

В ходе слушаний поступили следующие замечания предложения и вопросы:

№ п/п	Замечания, предложения, вопросы
1.	- Островерхов А.Ф., Глава Малокаменского сельского поселения: «На схеме территории Малокаменского сельского поселения обозначены зоны зеленых насаждений. В хуторе Малая Каменка земельные участки, входящие в указанные зоны, целесообразно предоставить жителям для индивидуальной жилой застройки, так как для проживания и ведения подсобного хозяйства данные земельные участки представляются благоприятными. Жителями подаются заявления на выкуп таких земельных участков. Предлагаю зоны зеленых насаждений на территории хутора Малая Каменка заменить на жилые зоны: зоны застройки индивидуальными жилыми домами»
2.	- Кудинова Ю.В., специалист 1 категории по вопросам имущественных и земельных отношений Администрации Малокаменского сельского поселения: «Предлагаю разместить Проект Правил землепользования и застройки в помещении Администрации Малокаменского сельского поселения в месте, доступном для ознакомления жителями Малокаменского сельского поселения, на срок проведения публичных слушаний для внесения предложений и замечаний»

**Подписи членов комиссии:**

Глава Малокаменского сельского поселения

А.Ф. Островерхов.

Протокол вел:

Специалист 1 категории по вопросам  
имущественных и земельных отношений  
Администрации Малокаменского  
сельского поселения

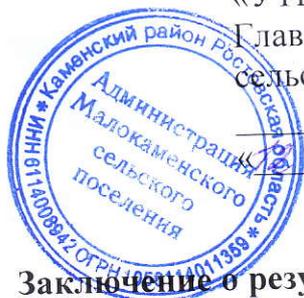
Ю.В. Кудинова

«УТВЕРЖДАЮ»

Глава Малокаменского  
сельского поселения

Островерхов А.Ф.

21 октября 2011 г.



**Заключение о результатах  
публичных слушаний по проекту  
Правил землепользования и застройки  
Малокаменского сельского поселения**

Проведены публичные слушания:

– 12 октября 2011 года в 16-00 ч. Место проведения: Здание Администрации Малокаменского сельского поселения, расположенное по адресу: ул. К. Маркса, 21 А, х. Малая Каменка Каменского района Ростовской области

Организация экспозиции была произведена в Здании Администрации Малокаменского сельского поселения, расположенное по адресу: ул. К. Маркса, 21 А, х. Малая Каменка Каменского района Ростовской области

Информирование о проведении публичных слушаний производилось путём обнародования данной информации.

В ходе публичных слушаний по обобщенным материалам могут быть приняты к рассмотрению следующие замечания и предложения:

N п/п	Замечания и предложения
	Островерхов А.Ф., Глава Малокаменского сельского поселения: «На схеме территории Малокаменского сельского поселения обозначены зоны зеленых насаждений. В хуторе Малая Каменка земельные участки, входящие в указанные зоны, целесообразно предоставить жителям для индивидуальной жилой застройки, так как для проживания и ведения подсобного хозяйства данные земельные участки представляются благоприятными. Жителями подаются заявления на выкуп таких земельных участков. Предлагаю зоны зеленых насаждений на территории хутора Малая Каменка заменить на жилые зоны: зоны застройки индивидуальными жилыми домами»

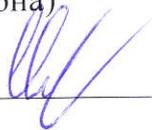
Рекомендуемый вариант решения:

1. Ввести обозначение территории дачных кооперативов, как «зона дач» с определенным регламентом использования;

Заменить отдельные территории с обозначением Р1 на территории Ж1 с  
возможностью жилищного строительства и ведения личного подсобного  
хозяйства для улучшения жилищных условий жителей Малокаменского с/п.

Представитель администрации  
городского (сельского) поселения (района)

Глава Малокаменского  
сельского поселения \_\_\_\_\_



А.Ф. Островерхов

Представитель органа  
архитектуры и градостроительства

\_\_\_\_\_



В.А. Ваксин

Представитель фирмы-разработчика

\_\_\_\_\_

Протокол составил

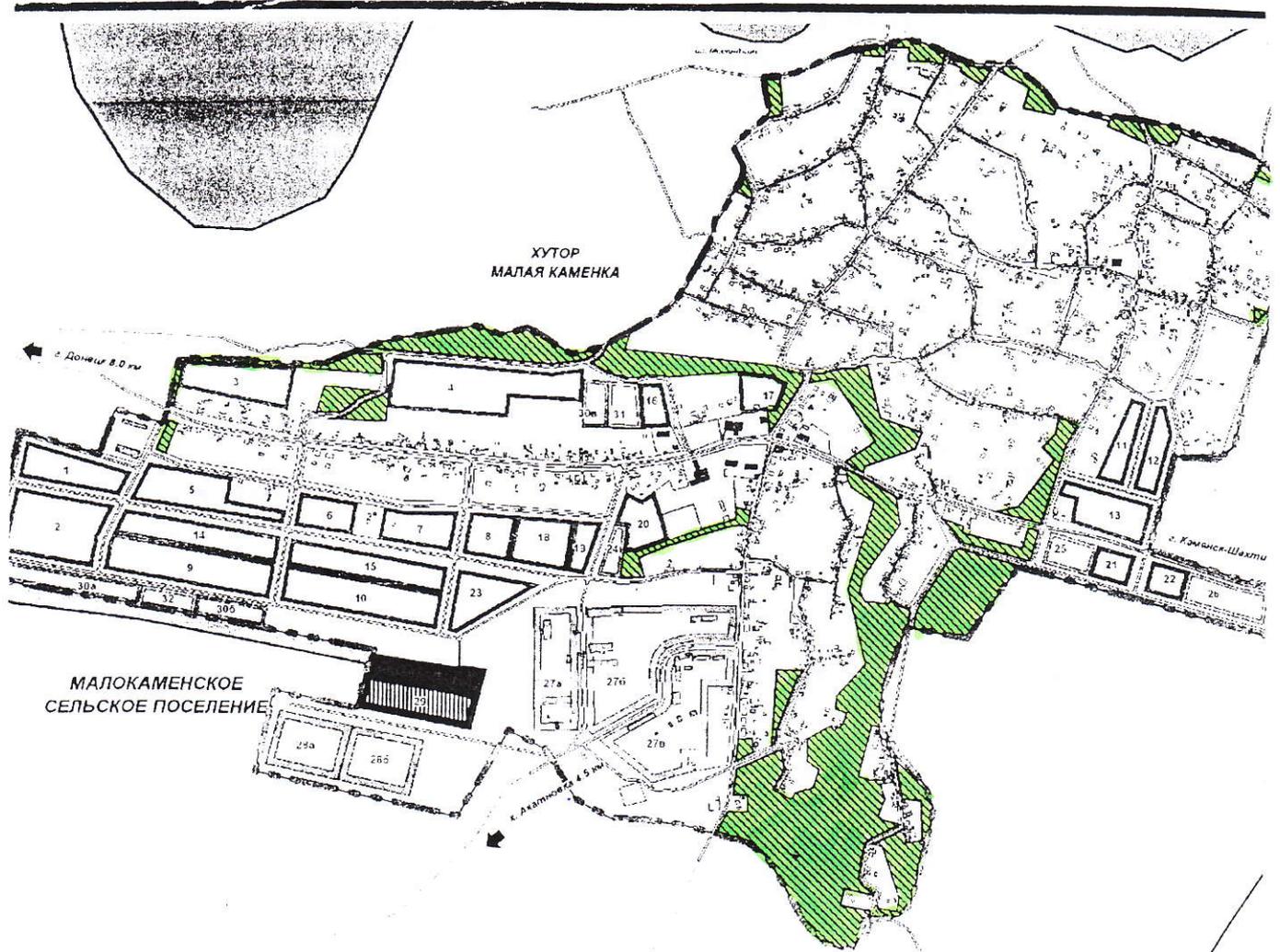
Специалист 1 категории по вопросам  
имущественных и земельных отношений \_\_\_\_\_



Ю.В. Кудинова

Приложение  
к Протоколу № 1  
публичных слушаний по проекту  
Правил землепользования и застройки  
Малокаменского сельского поселения  
от 12 октября 2011 года

- территории зоны Р1, подлежащие замене на территории зоны Ж1



Глава Малокаменского сельского поселения



Ф. Островерхов